

ZARZĄDZENIE NR UG.0050.26.2025
WÓJTA GMINY TROSZYN

z dnia 31 marca 2025 r.

w sprawie przedstawienia Radzie Gminy w Troszynie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Troszyn na dzień 31 grudnia 2024 roku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 ze zm.),

zarządzam co następuje:

§ 1.

Wójt Gminy Troszyn przedstawia Radzie Gminy w Troszynie oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie informację o stanie mienia Gminy Troszyn na dzień 31 grudnia 2024 roku, stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Troszyn.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Troszyn

mgr inż. Edwin Mierzejewski

Informacja o stanie mienia Gminy Troszyn na dzień 31 grudnia 2024 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.XII.2023 r.	Zwiększenia (+) Zmniejszenia (-)	Stan na 31.XII.2024r.	Sposób zagospodarowania wg. wartości w zł.					Dochody uzyskiwane z tytułu gospodarowa- nia (w zł)
					W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek organizacyjnych	Dzierżawa najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy (Udziały w spółkach, akcje, wierzytelno- ści)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Grunty ogółem (ha)	22,5985	+2,0652	24,6476	1 904 296	1 299 204	0	-----	0	5 148
	w tym:		-0,0161							
	rolne	0,58	-----	0,58	20 000	0	0	-----	0	5 148
	działki budowlane	1,461	-----	1,461	83 530	0	0	-----	0	0
	tereny rekreacyjne	-----	-----	-----	0	0	0	-----	0	0
	pozostałe	20,5575	+2,0652 -0,0161	22,6066	1 800 766	1 299 204	0	-----	0	0
2.	Lasy (ha)	-----	-----	-----	0	0	0	-----	0	0
3.	Parki (ha)	-----	-----	-----	0	0	0	-----	0	0
4.	Budynki – liczba ogółem w tym:	65	+1	66	16 142 586	12 006 075	1 274 673	-----	311 669	189 062

	mieszkalne	1	-----	1	0	72 000	0	-----	0	0
	obiekty szkolne	7	-----	7	0	10 901 247	0	-----	0	5 914
	obiekty kulturalne	22	+1	23	13 810 508	0	1 274 673	-----	0	135 925
	obiekty służby zdrowia	1	-----	1	0	558 466	0	-----	0	29 268
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej	33	-----	33	1 881 120	474 362	0	-----	311 669	17 955
	inne	1	-----	1	450 958	0	0	-----	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.	Budowle i urządzenia techniczne:	-----	-----	-----	56 952 494	14 528 248	0	-----	15 468	1 116 697
	Wodociągi:	-----	-----	-----	0	9 626 641	0	-----	0	827 607
	- liczba	1	0	1	0	0	0	-----	0	0
	- długość w km	125,507	+1,092	126,592	0	0	0	-----	0	0
	oczyszczalnie ścieków	1	0	1	73 490	3 406 325	0	-----	0	251 272
	wysypiska (liczba)	-----	0	-----	0	0	0	-----	0	0
	ulice, drogi (dł. w km)	488	0	488	44 257 985	0	0	-----	0	28 546
	obiekty sportowe	6	+2	8	6 607 678	0	0	-----	0	0
	inne	204	+15	217	6 013 341	1 495 282	0	-----	15 468	9 272
			-2							
6.	Środki transportu (szt.)	22	+5 -1	26	3 088 512	1 595 717	0	-----	125 000	569 748
7.	Inwestycje – stan zaangażowania (w zł)	18	-----	16	14 803 779	0	0	-----	-----	-----
8.	Lokaty kapitałowe	-----	-----	-----	-----	0	0	-----	-----	-----
9.	Pozyczki udzielane (w zł)	-----	-----	-----	-----	0	0	-----	-----	-----
11.	Pozostałe jednostki organizacyjne	-----	-----	-----	-----	0	0	-----	-----	-----
12.	Związki komunalne i stowarzyszenia	-----	-----	-----	-----	0	0	-----	-----	-----
13	Wypożyczenie	-----	-----	-----	1 880 431	2 445 687	332 496	-----	21 788	-----

Uzasadnienie

Objaśnienia do informacji o stanie mienia Gminy Troszyn na dzień 31 grudnia 2024 roku.

Od dnia 31 grudnia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku zaszły zmiany jak niżej:

Grunty

- zakupiono działkę nr 690 w Troszynie o powierzchni 0,24ha w celu budowy budynku usług społecznych – **542.624zł**
- zakupiono udziały w wysokości 4/5 w działce nr 934/2 w Troszynie o powierzchni 0,1452ha w celu zagospodarowania placu przy amfiteatrze – **162.883zł.**
- otrzymana nieruchomość od Wojewody Mazowieckiego w procesie komunalizacji tj. działka Nr 363 w Dąbku o powierzchni 1,68ha - **60zł.**
- zwiększono wartość działek w związku z ich zagospodarowaniem w ramach realizowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Troszyn (działka nr 156) – **26.231zł.**
- przekazanie działek pod poszerzenie dróg powiatowych w ramach wywłaszczenia o powierzchni 0,0161ha – **633zł.**

Budynki

- zwiększono wartość świetlic, w związku z ich modernizacją o kwotę **100.344zł,**
- zwiększono wartość budynku w miejscowości Wysocarz, w związku z zagospodarowaniem terenu wokół niego o kwotę **40.848zł,**
- wybudowano świetlicę w Jankach Starych – **813.586zł.**
- zwiększenie wartości budynków pełniących funkcję zaplecza sportowego w związku i ich rozbudowę – **196.161 zł.**

Budowle i urządzenia techniczne:

- zlikwidowano kserokopiarkę CANON o wartości początkowej **5.246zł.**
 - otrzymano serwer oraz urządzenie UTM z Urzędu Marszałkowskiego w ramach projektu pn.: „Regionalne partnerstwo samorządów Mazowsza dla aktywności społeczeństwa informacyjnego w zakresie administracji i geoinformacji” o wartości **68.389zł.**
 - likwidacja aparatu EKG o wartości początkowej **5.496zł.**
 - zwiększono wartość dróg, w związku z ich przebudową rozbudową i modernizacją o kwotę **7.049.541zł.**
 - zwiększono wartość dróg, w związku z modernizacją oświetlenia ulicznego o kwotę **104.879zł.**
 - wybudowano nowe boisko sportowe do piłki nożnej w Troszynie o nawierzchni z trawy syntetycznej – **3.000.595zł.**
 - wybudowano ogrodzenie boiska w Opęchowie – **18.535zł.**
 - wybudowano dwie altany w miejscach spotkań mieszkańców Rabedy i Łączyn – **44.687zł.**
 - wykonano plac z kostki brukowej w miejscu spotkań mieszkańców Milewo Łosie – **14.500zł.**
 - urządzono dodatkowy plac zabaw przy ulicy Szkolnej w Troszynie przenosząc urządzenia zabawowe z placu przy ulicy 4-Września w Troszynie – **46.159zł.**
 - zakupiono wyposażenie do świetlicy w miejscowości Dzbenin (5 zestawów) – **95.501zł.**
 - Zakład Obsługi Rolnictwa w Troszynie rozbudował sieć wodociągową w miejscowości Troszyn i Zamość o łącznej długości 1092mb oraz zmodernizowała studnię o łącznej wartości **164.999 zł.**
 - Zakład Obsługi Rolnictwa w Troszynie rozbudował sieć kanalizacyjną w miejscowości Troszyn o wartości **11.415 zł.**
-

- Zakład Obsługi Rolnictwa w Troszynie zakupił kompresor na potrzeby hydroforni o wartości **14.341zł.**
- Samorządowe Przedszkole w Troszynie zakupiło urządzenie zabawowe i altanę na plac zabaw o łącznej wartości **41.599zł.**
- Ośrodek Pomocy społecznej w Troszynie zakupił 2 urządzenia UPS o wartości **1.200zł**

Środki transportu:

- zakupiono autobus szkolny 18 osobowy o wartości **566.931,00zł.**
- Żłobek Samorządowy w Troszynie zakupił 4 wózki o łącznej wartości **21.432zł.**
- Zakład Obsługi Rolnictwa w Troszynie sprzedał samochód osobowy marki polonez o wartości początkowej **24.987zł.**

Wójt Gminy Troszyn

mgr inż. Edwin Mierzejewski